

Onderhoud 196 woningen.

In opdracht van WonenBreburch werd in 2004 groot onderhoud uitgevoerd aan 196 woningen in de Sibeliusstraat, Bartokstraat, Mahlerstraat en Strauslaan in Tilburg-Noord. De buitenzijde, binnenzijde en bergingen van deze woningen werden compleet gerenoveerd. Met de opdrachtgever werd afgesproken dat iedere woning maximaal 15 werkdagen onder handen zou zijn. Niet alleen is die doelstelling gerealiseerd, maar het project is - tot op de dag nauwkeurig - volgens planning opgeleverd.



“Na 6 maanden lag het project exact op schema. Tot op de dag nauwkeurig.”

Projectgegevens	
Opdrachtgever	WonenBreburch
Architect / Bouwmanagement	Architectenbureau Robben
Projectomzet	Euro 5.500.000
Projectteam	30 medewerkers
Aantal onderaannemers	7 onderaannemers
Branche	Woningcorporaties
Doorlooptijd	6 maanden
Jaar	2004

Groot onderhoud op maat

196 woningen in Tilburg-Noord kregen een volledige onderhoudsbeurt. Aan de buitenzijde werden alle gevelkozijnen en het dak volledig vervangen. Binnen in de woning werden de badkamer, toilet en keuken aangepast aan de eisen en wensen van deze tijd. Daarnaast werd in alle woningen een asbestsanering uitgevoerd en werden het ventilatiesysteem en de warmwatervoorzieningen vernieuwd. Bewoners konden bovendien kiezen voor verschillende extra verbeteringen, zoals dakvensters, een wasmachine-aansluiting en thermostatische radiatorkranen.

Een complete make-over in 15 dagen

De woningen hebben tijdens het project een opvallende metamorfose ondergaan. Door de gevels te schilderen,

de kozijnen een nieuwe kleur te geven en het aanbrengen van nieuwe daken hebben de woningen een moderne uitstraling gekregen. De frisse kleuren van de voordeuren, die bewoners zelf mochten uitkiezen, geven de straat een vrolijke uitstraling.

Ondanks de ingrijpende renovatie was de doorlooptijd per woning maximaal 15 dagen. Bovendien werd na 6 maanden het project exact op tijd opgeleverd.

Contactinformatie

Voor meer informatie over dit project of andere diensten van Smolders- De Moer, kunt contact opnemen met Jeroen Smolders

T: 013- 5702828

E: jsmolders@smoldersdemoer.nl

Aannemingsbedrijf
Smolders - De Moer BV
Brakman 70
5047 SW Tilburg

Tel. +31 (0)13 570 28 28
Fax +31 (0)13 570 02 85
info@smoldersdemoer.nl
www.smoldersdemoer.nl

Onderdeel van B&S Groep
Aannemingsbedrijven